

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装饰工程

标段：海南省海洋产业集团有限公司
现代大厦办公室装修装饰项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	砌筑工程		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.3	门窗工程		
1.4	楼地面装饰工程		
1.5	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.6	天棚工程		
1.7	油漆、涂料、裱糊工程		
1.8	其他装饰工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙	1. 部位：配电箱处墙体 2. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 3. 墙体类型：240砖墙脚及顶面 4. 砂浆强度等级、配合比：M7.5	m ³	1.54			
2	010402001001	砌块墙	1. 部位：配电箱处墙体 2. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 3. 墙体类型：240填充墙、墙脚以上 4. 砂浆强度等级：M7.5	m ³	9.86			
3	010401003002	实心砖墙	1. 部位：其他砖墙 2. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 3. 墙体类型：120砖墙脚及墙顶 4. 砂浆强度等级、配合比：M7.5	m ³	8.55			
4	010402001002	砌块墙	1. 部位：其他砖墙 2. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 3. 墙体类型：120填充墙、墙脚以上 4. 砂浆强度等级：M7.5	m ³	49.55			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
5	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	1.07			
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径Φ8mm	t	0.028			
7	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋制安 圆钢筋HPB300 箍筋直径Φ6mm	t	0.007			
8	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：砌体	t	0.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			内加固钢筋，包含植入钢筋					
		门窗工程						
9	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2200mm 2. 门扇材质、规格:单开实木门	樘	9			
10	010801001002	木质门	1. 部位:大会议室 2. 门代号及洞口尺寸:1800*2200mm 3. 门扇材质、规格:双开实木门	樘	1			
11	010801001003	木质门	1. 部位:董事长办公室 2. 门代号及洞口尺寸:1200*2200mm 3. 门扇材质、规格:实木子母门	樘	1			
12	010802004001	防盗门	1. 部位:档案室、财务室 2. 门代号及洞口尺寸:按图尺寸 3. 门框、扇材质:钢质防盗门	m2	3.96			
13	010805001001	电子感应门	1. 门代号及洞口尺寸:4300*2400mm 2. 玻璃品种、厚度:12mm钢化玻璃 3. 启动装置的品种、规格:自动门电磁感应装置 4. 电子配件品种、规格:电机、人脸识别门禁等	樘	1			
14	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2200mm 2. 玻璃品种、厚度:12mm钢化玻璃	m2	21.78			
15	01B002	门头装饰板 (门帽)	1. 名称:门头装饰板 2. 面层材料品种、规格:双面定制实木板	面	22			
16	010810002001	窗帘盒	1. 窗帘盒材质:9.5mm细木工板基层, 9.5mm直面石膏板面层 2. 规格:200*330mm	m	65.59			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:装饰布帘 2. 窗帘高度、宽度:H=3150mm	m ²	206.61			
18	010810001002	玻璃隔断百叶帘	1. 窗帘材质:成品百叶帘 2. 部位:办公室玻璃隔断 3. 窗帘高度、宽度:H=2820mm	m ²	102.67			
		楼地面装饰工程						
19	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:60mm厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800地砖	m ²	913.39			
20	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:10mm水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:20mm踢脚线	m	507.55			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
21	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位:配电箱处墙体 2. 墙体类型:砌块墙 3. 满挂钢丝网 4. 20厚1:3水泥砂浆	m ²	95.02			
22	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位:其他砖墙 2. 墙体类型:砌块墙 3. 20厚1:3水泥砂浆	m ²	966.05			
23	011210003002	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:不锈钢边框 2. 玻璃品种、规格、颜色:12mm钢化玻璃	m ²	124.85			
24	011210001001	木隔断(公共区域玻璃隔断顶)	1. 骨架、边框材料种类、规格:20*20木方龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色:9.5mm纸面石膏板	m ²	24.28			
25	011210002001	金属隔断(入口玻璃隔断顶)、包含拆旧框	1. 骨架、边框材料种类、规格:20*20木方龙骨 2. 基层材料品种、规格、颜色:9.5mm细工木	m ²	5.79			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装饰装修项目

工程名称：装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色：金色金属钢边					
26	011208001001	柱面装饰(入口玻璃门框)、包含拆旧框	1. 龙骨材料种类、规格、中距：20*20木方龙骨 2. 基层材料种类、规格：9.5mm细木工板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色：金色金属钢边	m2	4.62			
27	011207001001	墙面装饰板(背景墙)	1. 龙骨材料种类、规格、中距：30*40木方 2. 基层材料种类、规格：9.5mm细木工板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色：蜂窝板	m2	19.65			
28	011207001002	墙面装饰板(包管饰板)	1. 龙骨材料种类、规格、中距：20*20木方 2. 面层材料品种、规格、颜色：9.5mm纸面石膏板	m2	63			
29	011204001001	窗台大理石	1. 墙体类型：窗台大理石 2. 安装方式：白水泥湿铺贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：20厚大理石，石材六面防水	m2	38.97			
		天棚工程						
30	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：ø8全牙吊筋 2. 龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢主龙骨，50系列轻钢次龙骨 3. 基层材料种类、规格：9.5mm细木工板基层 4. 面层材料品种、规格：9.5mm纸面石膏板	m2	913.39			
31	011304001001	灯槽	1. 附加式灯槽	m2	7.8			
32	011502001001	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色：黑色金属边框	m	27.85			
		油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装饰装修项目

工程名称：装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:内墙、柱面 2. 刮腻子遍数:腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆两遍	m ²	1281.92			
34	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:吊顶天棚 2. 刮腻子遍数:腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆两遍	m ²	913.39			
35	011404008001	木间壁、木隔断油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:木龙骨防火涂料三遍	m ²	43.26			
36	011003003002	防腐涂料	1. 涂料品种、刷涂遍数:木龙骨刷防腐剂	m ²	43.26			
37	011404008002	木间壁、木隔断油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:木基层板防火涂料三遍	m ²	943.45			
38	011003003001	防腐涂料	1. 涂料品种、刷涂遍数:木基层板刷防腐剂	m ²	943.45			
		其他装饰工程						
39	011501001001	柜台	1. 台柜规格:6040*1000*1000mm 2. 材料种类、规格:40*40镀锌方钢龙骨、木纹板和大理石 3. 五金种类、规格:带抽屉、柜子	m	6.04			
40	01B001	屏风	1. 名称:屏风 2. 尺寸、规格:1639*2820mm	个	2			
41	031004003001	洗脸盆	1. 名称:成套陶瓷洗脸盆 2. 组装形式:台式	组	1			
42	01B003	定制置物架	1. 名称:定制置物架 2. 部位:公共区域 3. 尺寸:2050*2800mm(长*高)	m ²	5.74			
43	01B004	品牌定制柜	1. 名称:品牌定制柜 2. 部位:副总、总经理及董事长办公室 3. 尺寸:H=2200mm	m ²	63.36			
44	01B005	成套办公桌椅(方形)	1. 名称:成套办公桌椅(方形) 2. 部位:副总办公室	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	前台背景墙造型LOGO	前台背景墙LOGO设计 安装	15000			
2	消火栓迁移	室内原有3个消火栓位 置迁移	3000			
3	喷淋头及烟感高度调整	室内原有喷淋头及烟感 高度调整	2000			
合 计			20000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:详见图纸 3. 其他说明:箱体为原有,根据施工图纸电气回路配置箱内元件	台	4			
2	030411001001	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:镀锌 3. 规格:SC25 4. 配置形式:暗装	m	208			
3	030411001002	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗装	m	1004.8			
4	030408001001	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:YJV22-4*6mm 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):详见图纸	m	212			
5	030408001002	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 型号:BTLY-3*2.5mm 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	326.2			
6	030411004001	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:BV-2.5mm 4. 材质:详见图纸	m	1237.8			
7	030411004002	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:BV-4mm 4. 材质:详见图纸	m	1776.6			
8	030412001003	普通灯具	1. 名称:平板灯 2. 型号:详见图纸 3. 类型:详见图纸	套	60			
9	030412004001	装饰灯	1. 名称:线性灯 2. 型号:详见图纸 3. 安装形式:详见图纸	m	12.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：电气工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030412004002	装饰灯	1. 名称:前台条形灯 2. 型号:详见图纸 3. 安装形式:详见图纸	m	37.76			
11	030412004003	装饰灯	1. 名称:公共区域条形灯 2. 型号:详见图纸 3. 安装形式:详见图纸	m	145.32			
12	030412004004	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 型号:详见图纸 3. 安装形式:详见图纸	套	54			
13	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 材质:详见图纸 3. 安装方式:暗装	个	22			
14	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 材质:详见图纸 3. 安装方式:暗装	个	6			
15	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 材质:详见图纸 3. 安装方式:暗装	个	3			
16	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 材质:详见图纸 3. 安装方式:暗装	个	125			
17	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:详见图纸 3. 安装形式:暗装	个	74			
18	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 电压等级(kV):1kV以下	系统	1			
		弱电						
19	030502001001	网络主机柜	1. 名称:网络主机柜 2. 规格:32u标准机柜600X600X1600+PDU电源机柜专用款	台	1			
20	030502001002	网络理线架	1. 名称:网络理线架	台	2			
21	030507013001	录像设备	1. 名称:硬盘录像机 2. 规格:网络硬盘录像机 监控NVR 高清监控主机 8路1盘位 H.265编码	台	1			
22	030501004001	存储设备	1. 名称:监控级硬盘 2. 容量:8TB	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：电气工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:半球监控摄像头	台	7			
24	030501010002	收发器	1. 名称:企业级网关 2. 规格:多WAN口 内置无线AC 行为管理 带宽叠加 2000M	台	1			
25	030501009001	路由器	1. 名称:无线AP	台	7			
26	030501012002	企业级汇聚交换机	1. 名称:24口千兆二层汇聚交换机	台	1			
27	030501012003	企业级24口交换机	1. 名称:企业级24口交换机	台	1			
28	030501012004	企业级16口交换机	1. 名称:企业级16口交换机	台	1			
29	030501012005	企业级8口交换机	1. 名称:企业级8口交换机	台	7			
30	030501012006	企业级5口交换机	1. 名称:企业级5口交换机	台	1			
31	030501012007	8口POE交换机	1. 名称:8口POE交换机	台	2			
32	030502003001	弱电箱	1. 名称:弱电箱 2. 材质:详见图纸 3. 安装方式:详见图纸	个	4			
33	030411001003	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗装	m	1230			
34	030502005001	双绞线缆	1. 名称:超五类线缆	m	2460			
35	030502012001	信息插座	1. 名称:超五类网络插座 2. 类别:详见图纸	个	23			
36	030502012002	信息插座	1. 名称:电话插座	个	1			
37	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:详见图纸 3. 安装形式:暗装	个	24			
38	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试类别:网络系统试运行 信息点 ≤100	链路	1			
		通风系统						
39	030701003001	空调器	1. 名称:挂壁式空调 2. 型号:格力大1匹变频冷暖壁挂机 型号: KFR-26GW	台	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 安装形式: 详见图纸					
40	030701003002	空调器	1. 名称: 挂壁式空调 2. 型号: 格力1.5匹变频冷暖壁挂机 型号: KFR-35GW 3. 安装形式: 详见图纸	台	6			
41	030701003003	空调器	1. 名称: 挂壁式空调 2. 型号: 格力2匹变频冷暖壁挂机 型号: KFR-50GW 3. 安装形式: 详见图纸	台	2			
42	030701003004	空调器	1. 名称: 落地式空调柜机 2. 型号: 格力3匹变频冷暖柜机 型号: KFR-72LW 3. 安装形式: 详见图纸	台	3			
43	030701003005	空调器	1. 名称: 风管机 2. 型号: 格力1匹风管机 型号: FGP2.6 3. 安装形式: 详见图纸	台	4			
44	030701003006	空调器	1. 名称: 风管机 2. 型号: 格力3匹风管机 型号: FGP7.2 3. 安装形式: 详见图纸	台	2			
45	030701003007	空调器	1. 名称: 天井机 2. 型号: 格力3匹天井机 型号: KFR-72TW 3. 规格: 系统图5匹, 按平面3P计算 4. 安装形式: 详见图纸	台	9			
46	030702007001	复合型风管	1. 名称: 风管 2. 材质: 酚醛板 3. 板材厚度: 20mm	m ²	34.5			
47	030703010001	出风口	1. 名称: 成品出风口 2. 规格: 各个规格	个	6			
48	030703010002	回风口	1. 名称: 成品回风口 2. 规格: 各个规格	个	6			
49	030903003005	铜管	1. 材质、压力等级: 铜管	m	142.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：电气工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格:6.35 3. 焊接方法:压卡连接					
50	030903003006	铜管	1. 材质、压力等级:铜管 2. 规格:9.53 3. 焊接方法:压卡连接	m	106.9			
51	030903003003	铜管	1. 材质、压力等级:铜管 2. 规格:12.7 3. 焊接方法:压卡连接 4. 压力试验、吹扫设计要求:详见图纸	m	38			
52	030903003004	铜管	1. 材质、压力等级:铜管 2. 规格:15.88 3. 焊接方法:压卡连接 4. 压力试验、吹扫设计要求:详见图纸	m	68.9			
53	031001006001	塑料管	1. 安装部位:空调排水管 2. 材质、规格:PVD-DN25 3. 连接形式:详见图纸	m	185			
54	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:根据施工图纸 2. 绝热厚度:13mm 3. 管道外径:详见图纸	m ³	1.76			
55	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:根据施工图纸 2. 绝热厚度:9mm 3. 管道外径:详见图纸	m ³	0.13			
56	011615001001	开孔(打洞)	1. 部位:墙体钻孔 2. 打洞部位材质:详见图纸 3. 洞尺寸:DN50以内	个	30			
57	030307005001	设备支架制作安装	1. 名称:设备支架制作安装 2. 材质:其它详见施工图	t	0.108			
58	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:金属结构刷油 2. 油漆品种:红丹防锈漆 3. 结构类型:其它详见施工图	kg	107.6			
59	030704001001	通风工程检测、调试	1. 风管工程量:通风工程检测、调试	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南省海洋产业集团有限公司现代大厦办公室装修装饰项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。