

海南建投报

品质履约赢赞誉 海南建投多个项目收获各界 感谢与表扬

本报讯(通讯员 王宇 沈昕)以实干彰显风采,以匠心铸就口碑,海南建投积极承担国企责任,奋力完成履约目标,打造优质品牌工程,一大批在建项目攻坚克难,以优质履约赢得业主与社会各界信赖。近期一批表扬信,感谢信纷至沓来……

3月31日,五指山市城市建设投资集团有限公司向海南三建送上表扬锦旗,对海南三建高效、优质的工程建设成果予以高度肯定与诚挚感谢。

为全力保障五指山市“三月三”节日的顺利举办,海南三建承建的五指山市城镇供水提升及改造项目需在节前完成3条道路的给排水施工,并实现交付使用。海南三建项目团队勇挑重担,克服了工期紧迫、施工场地狭窄、地下管线复杂等诸多难题,最终顺利完成三条道路的工程施工任务,并按时交付使用,以实际行动彰显了国企担当,为“三月三”节日的顺利开展提供了坚实保障。

近日,海南陵水黎安国际教育创新试验区管理局对海南三建公司承建的海南陵水黎安国际教育创新试验区滨海公园景观项目予以通报表扬。

发文指出,滨海公园景观项目严格落实法律法规及管理局各项要求,经管理局监督验收,书院建筑古意盎然,绿化苗木形态繁茂,造景协调,质量管控到位,整体建设品质优秀,特此通报表扬。

近日,海南海控中能建设工程有限公司授予海南三建公司“项目优秀分包商”的荣誉称号,并颁发证书以资鼓励。

在2024年度海南医学院第一附属医院江东新院区项目建设工作中,海南三建公司凭借在项目推进中的高效管理、精湛施工工艺以及对工程质量的严格把控,获得业主单位及总承包单位的一致认可和赞誉。海南三建公司在后续工程项目建设中,将继续秉持专业精神,为行业树立典范,为助力更多重大项目高质量完成贡献力量。

海南日报报道： 2700多套！海口主城区最大 安居房项目预计年底开售



海南日报讯(记者 邵长春 通讯员 易昱)5月12日上午,伴随着3号楼最后一桶混凝土浇筑完成,海口市重点民生工程浩业物流园安居房项目——海建雅居首栋住宅楼实现主体结构封顶。

目前该项目建设进展顺利,8个地块5个标段均按时间节点稳步推进,项目住宅楼主体结构施工,商业楼二次结构砌筑、装饰装修等工序穿插施工正忙。

由海南建投与海钢集团联合投资建设的海建雅居坐落于海口市港澳自贸区,总投资35.48亿元,总建筑面积42.16万平方米,规划建设22栋住宅楼、4栋沿街商铺、1栋综合配套楼及1栋幼儿园,建成后提供2700余套安居房,是海南国资国企深耕民生工程、助力城市更新、践行国企责任的重点项目。

作为海口市主城区的大型安居房项目,自2024年6月开工以来,项目克服了雨季、高温、超强台风天气等困难,通过优化施工组织、增加资源投入,加快推进施工进度,顺利实现了首栋住宅楼如期封顶。

接下来,海南建投将集中要素保障项目建设,在确保工程质量和安全生产下,力争今年10月启动样板房展示,年底启动销售工作,助力实现百姓“住有所居”到“住有优居”的安居梦。

海南建投召开2025年第一季度 生产形势分析及工作部署会议

本报讯(通讯员 蒋雪)4月25日下午,海南建投召开2025年第一季度生产形势分析及工作部署会议。会议通报了海南建投2025年第一季度安全生产、工程质量、施工技术、成本控制检查情况,部署下一阶段各建安企业生产管理工作重点任务。集团副总经理凌海出席会议并讲话。

会议要求,各建安企业一是要统筹优化进度安排与资源配置,科学倒排工期,精准调配资源,确保项目按期交付;二是加强工程款支付管理,保障资金使用合规高效;三是加强工程质量管理,完善预防与整治措施,加强新材料运用培训和推广,推动技术创新成果在项目中的运用;四是筑牢安全生产防线,压实安全生产责任,强化隐患排查治理,坚决遏制生产安全事故发生;五是加强与各参建单位的沟通,形成项目建设合力,确保工程建设目标顺利实现。

集团工程管理部、科技部(技术中心)、工程造价管控部全体人员;所属各建安企业总经理、主管生产的副总经理、总工程师及相关业务部门负责人参加会议。

省国资委党委书记、主任马咏华深入 海南建投重点项目一线调研

本报讯(记者 杨思懿)5月11日下午,省国资委党委书记、主任马咏华到海南建投重点项目开展专题调研,强调要以党建引领项目建设,严守安全质量底线,全力冲刺施工节点,为海南自贸港建设贡献国企力量。

省国资委办公室主任武军、发改处处长王珊、党建工作处处长覃哲;海南建投党委书记、董事长易伟,上海建工海南区域总部副总裁钟巍陪同调研。

在海南三建承建的琼海文体中心项目建设现场,马咏华一行深入施工一线,详细了解项目进度、赶工措施及当前需协调解决的难点问题。马咏华强



马咏华为海南大学观澜湖校区(三期)项目党建联盟揭牌。要进一步优化施工组织,强化资源品工程展现海南国企担当。

观澜湖校区(三期)项目,马咏华实地察看施工现场和党员活动中心,详细了解项目进展、企业发展、党建工作和深入贯彻中央八项规定精神学习教育开展情况,并为项目党建联盟揭牌。

马咏华对项目创新“党建+建设”模式给予肯定,并强调要以党建联盟为纽带,凝聚参建各方合力,推动项目建设与党建工作同频共振,努力打造精品工程、创优工程。

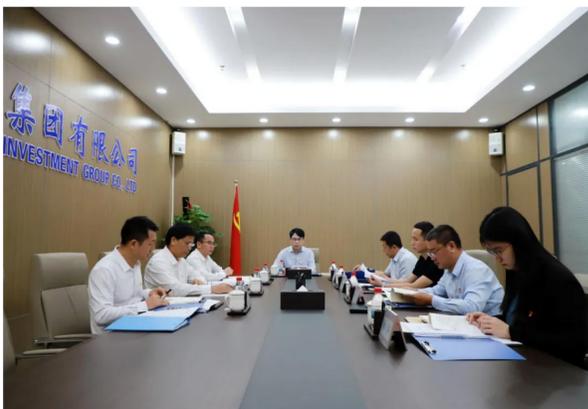
海南建投党委书记王川兴、副总经理凌海;上海建工海南区域联合党委副书记刘帅,四建集团海南公司党总支副书记金振北;海南建投集团公司相关部门及项目各参建单位负责人参加调研。

海南建投党委举办深入贯彻中央八项规定 精神学习教育读书班

本报讯(通讯员 余佳)4月14日至15日,海南建投党委举办深入贯彻中央八项规定精神学习教育读书班。海南建投党委书记、董事长易伟主持学习,海南建投全体党委班子成员参加。

读书班采取领导领学、案例促学、研讨助学、个人自学相结合的方式。逐章逐段学习《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》,认真学习违反中央八项规定及其实施细则精神典型案例,列出“整治不担当不作为乱作为慢作为,推动企业高质量发展”“贯彻落实中央八项规定精神,整治违规吃喝”等专题,组织班子成员结合自身工作实际和学习体会进行研讨,集团公司纪检部作交流发言。

会议指出,党中央部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育是今年党建工作的重点任务。海南建投系统各级



党员领导干部要提高政治站位,充分发挥示范带动作用,深入学习领会习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论

述和中央八项规定及其实施细则精神,认真学习领会和贯彻落实习近平总书记重要讲话精神,深刻领会开展深入贯彻

中央八项规定精神学习教育的重大意义,把各项任务落到实处。会议强调,各级党组织要着力从严查摆问题,用好典型案例,加强警示教育,做到查有力度;着力深入集中整治,列出整改清单,做到改有实效;着力坚持开门教育,加强调查研究,用职工群众获得感来检验学习教育成效。

会议要求,要以此次学习教育为契机,各级领导班子当好“领头雁”,业务部门跑出“加速度”、工作专班督促检查“动真格”,全面强化作风建设,把学习教育成果转化为融入海南自贸港封关运作、高质量推动企业生产经营、项目建设和改革发展的强烈担当和实际行动,力争完成全年目标任务,确保“十四五”规划圆满收官。

集团公司党建工作部、纪检部负责人列席学习。

海南建投与琼海市座谈交流

本报讯(记者 唐浩崇)4月23日,海南建投党委书记、董事长易伟带队到琼海市,与琼海市委书记周长强进行座谈,双方围绕深化政企合作、推进重点项目建设、赋能城市高质量发展等进行交流探讨。

琼海市委常委、副市长陈辉,副市长吕先亮,市发改委、市水务局、市住建局相关领导;海南建投副总经理徐

瑞新、凌海、刘海波,集团相关业务部门及海南三建负责人参加座谈。

周长强指出,琼海市正处于经济转型升级的关键阶段,希望通过深化政企联动,共同探索产业发展新路径。海南建投是海南省属重点监管国有企业,在建筑施工、建设投资等领域具有丰富的管理经验和专业技术,琼海市政府将大力支持本地国企与海南建投

组成联合体,深度参与琼海市城市建设,聚焦城市更新、安居工程等民生领域,以高品质工程提升城市功能与居民生活品质,共同为琼海市经济社会高质量发展注入强劲动能,实现政企协同发展的共赢局面。

易伟介绍了海南建投的发展历程与业务布局。他表示,琼海市一直是海南建投深耕的重要区域,多年来,始终积极参

与琼海市的经济社会建设,承建了如博鳌机场三期T2航站楼等一批重点项目工程,为推动地方经济社会发展贡献国企力量。

下一步,海南建投将充分发挥全产业链优势,在“建筑施工、城市更新、生态产业”领域持续发力,希望双方进一步深化合作关系,建立长效合作机制,携手打造更多标杆项目,共谱合作发展新篇章。

海南建投与屯昌县座谈交流

本报讯(记者 唐浩崇)4月22日,海南建投党委书记、董事长易伟带队到屯昌县政府,与屯昌县委书记林莉进行座谈,双方围绕深化产业协同发展,培育县域经济新动能进行交流探讨。

屯昌县委副书记吴攀龙,县委常委、县政府副县长张阳洋,县政府副县长王成鸿及县政府相关部门负责人;

海南建投副总经理徐瑞新、凌海、刘海波及相关业务部门负责人,海南省林业集团负责人参加座谈。

林莉向海南建投长期以来对屯昌县经济社会发展的支持和贡献表示感谢,并介绍了屯昌县整体情况、“一园三区两中心”产业空间布局以及未来发展规划。她表示,海南建投与屯昌县的产业定位以及发展目标高度契合,

双方合作基础深厚、发展前景广阔。希望海南建投充分发挥产业链优势,积极参与屯昌县产业片区开发,在绿色建材研发、低碳园区建设、林木产业链延伸等领域提供全周期服务,助力屯昌打造海南自贸港县域产业新高地,为屯昌县经济社会高质量发展注入强劲动能。

易伟介绍了海南建投的发展历程

和业务板块。他指出,作为省属重点国有企业,海南建投始终以服务海南发展为己任,积极推动地方经济社会发展,深度参与屯昌城市建设,承建了屯昌县中医院、园区大道市政工程等诸多工程项目,并投资开发了屯昌首个安居型商品房——海馨家园,合作成果丰硕。未来,希望双方将进一步深化良好合作关系,携手打造更多精品工程。

海南建投系统深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作

连日来,海南建投党委召开党委(扩大)会议暨党的建设工作领导小组会议,研究部署海南建投系统深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。所属各企业积极响应,先后召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育动员部署会议,切实把思想和行动统一到党中央决策部署上来,全力推动学习教育走深走实,切实把学习教育成果转化为推动海南建投高质量发展的强大动力和实际成效。

海建股份公司

海建股份公司党委召开党委(扩大)会议暨党的建设工作领导小组会议,研究部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议强调,全司上下要以深入贯彻中央八项规定精神学习教育为契机,同抓好年度重点任务结合起来,一体推进学查改,融入日常、抓在经常,通过作风建设的持续深化,坚持边学、边查、边改,把“问题清单”转化为“发展清单”,做到在“学”上深度学习、在“查”上严查严纠、在“改”上上行见效,推动全面从严治党向纵深发展,确保学习教育取得实实在在的成效。

海建城乡更新集团

海建城乡更新集团党委召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育动员部署会议,对海建城乡更新集团公司开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育进行全面动员部署。

会议要求,所属党组织要按照党中央、省委、省国资委党委、海南建投党委的部署要求,聚焦主题、注重实效,认真组织、精准发力,一体推进“学查改”,确保学有质量、查有力度、改有成效,为推动公司高质量发展营造风清气正的政治生态,全面推动工作作风不断提升。

海建产业化公司

海建产业化公司党委召开党委(扩大)会议,启动部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议强调,要坚持聚焦主题、简约务实,严格按照相关要求,一体推进学查改,确保学习教育全程高质量、全面高质量。在深化学习、增强自觉上,通过原原本本逐章逐条学、分层分类联动学等形式,推动学习往深里走、往心里走、往实里走;在深挖细查、精准查找上,坚持问题导向,认真开展自查自纠,深入查找问题,深刻剖析原因;在深入整改、标本兼治上,针对查摆出的问题,建立问题清单,制定整改方案,确保问题整改落到实处,同时,举一反三、抓住建章立制;在深融互促、实干争先上,大力弘扬优良传统,激励党员干部树立和践行正确政绩观,干字当头、求真务实。

海南一建

海南一建党委召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作动员部署会。

会议要求,要全面准确把握学习教育的目标要求,深入学习贯彻习近平总书记关于加强党的作风建设的论述,学习中央八项规定及其实施细则精神。一是要注重查摆问题,全面深入查找落实中央八项规定及其实施细则精神方面存在的问题。二是要注重集中整治,对于查摆出的问题列出清单,逐项制定整改措施,动真碰硬、务求实效。三是要注重开门教育,广泛征求党员干部、职工群众意见建议,自觉接受监督。四是要把学习教育与贯彻落实党中央重大决策部署结合起来,与推动完成年度任务目标结合起来,确保取得实实在在的成效。

海建置业公司

海建置业公司党支部召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育动员部署会,传达学习党中央、省委和省国资委党委以及集团公司党委有关会议、文件精神,对公司开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作进行详细部署。

会议强调,一是要深化思想认识,提高政治站位,全面学习习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述和中央八项规定及其实施细则精神,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,坚决做到“两个维护”。二是要紧密结合支部和个人实际,对照中央八项规定精神,全面深入查找在贯彻落实过程中存在的突出问题,对查摆出来的

问题,要坚持即知即改、立行立改,确保整改落实到位。三是要切实扛起主体责任,坚持把学习教育作为一项重要政治任务,精心组织、周密部署,切实把学习教育成效转化为公司高质量发展成果。

省林业集团

省林业集团召开党委(扩大)会议暨启动部署深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议要求,一是要深化思想认识,深刻领悟开展此次学习教育所蕴含的重大意义,从思想根源上重视起来,筑牢坚实的思想基础。二是要精准把握目标要求,在学习教育推进进程中,从学习内容的深度、学习覆盖面的广度以及学习成果转化的效度等多方面发力,确保学习教育有力有序有效。三是要强化组织领导力度,通过建立健全高效的组织架构、明确各层级职责分工、完善监督考核机制等举措,切实将各项任务落到实处,高质量推动学习教育稳步实施。

海南二建

海南二建召开党委(扩大)会议暨部署深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议要求,一是要聚焦学习主题,深刻认识学习教育的重大意义。全体党员干部要提高政治站位,认真落实党中央决策部署、省委和省国资委党委、集团党委各项工作要求,为推动清廉国企建设贡献智慧和力量。二是要紧扣学习内容,丰富学习形式和扎实开展学习研讨。通过党委理论学习中心组学习、读书班学习研讨、党支部“三会一课”等形式确保学深学透学到位,达到学习教育全面覆盖基层。三是要聚焦重点领域,对标对表进行全面深入查找问题。紧盯关键环节自查,开展反面典型案例剖析,引导党员干部对照检视,做到自省自律。四是要聚焦集中整治,坚持开门教育和长效机制抓整改。全体党员干部要坚持把边学边查边改贯穿始终,统筹抓好“当下改”和“长久立”,以扎实的作风建设新成效推动企业高质量发展。

海南三建

海南三建召开党委(扩大)会议,研究部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议强调,一是学习研讨要有质量。要系统整体学、原原本本学,以案促改学,做到学深悟透,夯实作风建设思想根基。二是查摆问题要有力度。全面深入查找落实中央八项规定及其实施细则精神方面存在的问题,对标对表严格查摆,深刻检视反思不足,自省自律修正偏差。三是集中整治要有成效。要坚持问题导向,注重一体推进“学查改”,突出立查立改,持续巩固整治成效。四是开门教育要走深走实。广泛征求职工群众意见,深入开展调查研究,推动广大党员立足岗位提能力、强作风、做贡献。五是组织领导要责任到位。要紧密结合中心工作,认真谋划安排,精心组织实施,确保中央八项规定精神学习教育高质量开展取得实效。

海南四建

海南四建召开党委(扩大)会议暨部署深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议要求,一是提高政治站位,党员要认真学习贯彻习近平总书记关于加强党的作风建设的论述,深刻领会“两个确立”的决定性意义,坚决做到“两个维护”。二是要明确目标任务,通过学习增强党员干部纪律和规矩意识,切实转变作风、提升效能。三是加强组织领导,党委负主体责任,纪委履行监督责任,确保学习教育有序推进。四是创新学习方式,通过专题讲座、研讨交流、知识竞赛等方式激发党员干部学习热情。五是强化督促检查,建立长效机制,定期评估,确保学习教育覆盖每个党支部和党员。

海南五建

海南五建召开党委(扩大)会暨深入贯彻中央八项规定精神学习教育动员部署会。

会议要求,一是提高政治站位,深刻认识开展学习教育的重大意义。通过党委理论学习中心组、“三会一课”等形式,准确领会中央八项规定及其实施细则精神的核心要义、实践要求,自觉融入职责中,落到行动上;二是精心安排,一体推进学习教育“学查改”,按照学习教育方案的部署要求,切实做到学深悟透,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力;三是强化责任落实,推动成果转化。公司纪委要履行主体责任,“一把手”和班子成员等“关键少数”发挥头雁作用,严抓以案促改、以案促治、以案促建,把学习教育的好经验转化成好制

度、好做法固化成好机制。

海南六建

海南六建召开党委(扩大)会议,研究部署深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议强调,一是要提高政治站位,深刻认识学习教育的重大意义。将开展学习教育作为改进作风的有力抓手,作为问题整改的有效途径,作为高质量发展的有力保障。二是强化政治担当,全面把握学习教育的关键环节。要紧扣目标,一体推进,高标准高质量完成学习教育各项任务。三是压实政治责任,全面提升学习教育的实际效果。要强化组织领导,认真完成学查改“规定任务”。要加强宣传引导,营造良好的学习氛围。要推动改革发展,切实把学习教育转化为推动高质量发展的实践行动。

海南七建

海南七建召开党委(扩大)会议暨开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育动员部署会。

会议要求,全体党员干部,务必深刻领悟“两个确立”的决定性意义,牢固树立“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”,将思想与行动切实统一到习近平总书记为核心的党中央决策部署上来。要充分认真开展此次学习教育的重要性,深化思想认识,凝聚全体党员干部的心力,在公司内部形成积极参与、深入学习的浓厚氛围,以扎实的作风推进学习教育,为企业发展筑牢坚实的纪律作风根基,推动企业各项工作高质量开展。

海南建安公司

海南建安公司召开党委(扩大)会议暨深入贯彻中央八项规定精神学习教育动员部署会。

会议强调,一是要强化组织领导,压实责任落实。党委书记和支部书记要切实履行第一责任人职责,领导班子里要落实“一岗双责”,确保学习教育覆盖全体党员干部职工。二是要扎实推进学习教育各项工作。充分利用党委理论学习中心组、“三会一课”等方式开展学习,结合行业内典型违纪违法案例开展以案促学,保证学习教育取得实效。三是要强化学习教育成果转化,推动中心工作。将学习教育与公司年度重点任务紧密结合,以优良作风提升管理质效,力争在业务引领、重点项目建设、催收清欠、合规管理等方面取得新突破。

海建机施公司

海建机施公司召开党委(扩大)会议,部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议要求,一是要深化理论学习,筑牢思想根基。以党委理论学习中心组、读书班、“三会一课”为载体,原原本本学习《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》、中央八项规定及其实施细则,并开展以案促学,覆盖全体党员干部。二是要对标查摆问题,动真碰硬整改。聚焦工程领域突出问题,建立“问题清单+整改台账”,实行销号管理。领导班子带头自查自纠,制定专项整治方案,明确整改时限与责任主体。三是要强化成果转化,推动中心工作。将学习教育与公司2025年重点任务相结合,在重点项目中推行“党员责任区”“廉洁工地”创建,以作风建设新成效推动公司高质量发展,营造风清气正的政治生态。

海建三沙公司

海建三沙公司召开支委会(扩大)会议,部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议要求,全体党员干部要以高度的政治责任感和使命感投入到学习教育活动中去,做到真学真懂真信真用;要严格遵守党的纪律规矩,自觉抵制形式主义、官僚主义等不良风气;要紧密结合岗位实际,将学习成果转化为推动工作的强大动力,为实现公司年度发展目标提供坚强保障。

海建配套公司

海建配套公司召开支委会(扩大)会议,部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议指出,全体党员干部要提高政治站位,深刻认识这次学习教育的重要意义。要以高度的政治责任感和使命感,扎实推进学习教育各项工作,确保学有质量、查有力度、改有成效。要认真学习贯彻习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述,要原原本本学、联系实际学,深刻领会中央八项规定精神的实质内涵和实践要求,做到学深

悟透、融会贯通,将中央八项规定精神切实融入日常工作,落实到具体行动之中。

海建研究院

海建研究院党委组织召开党委(扩大)会议暨深入贯彻中央八项规定精神学习教育动员部署会。

会议要求,一是压实责任链条,班子成员要发挥“关键少数”作用,带头学习、带头查摆、带头整改,以上率下带动全员参与,确保学习教育全覆盖;二是强化督导检查,党建工作部要联合公司纪委采取随机抽查、专项督查等方式,确保学习教育不走过场;三是健全长效机制,把作风建设纳入企业管理制度,完善廉政风险防控体系,为公司持续稳定健康发展提供坚强纪律保障。

椰海毛纺公司

椰海毛纺公司召开党委(扩大)会议,部署公司关于开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议强调,一是提高政治站位,深刻认识开展中央八项规定及其实施细则精神学习教育的重大意义;二是严格落实工作举措,牢牢把握学习教育关键重点。以学习筑牢思想防线,以党纪规范言行,推动理论学习走深走实;三是从严标准,全面确保学习教育取得实效。将学习教育与企业中心工作紧密结合,做到两手抓、两促进,用推进工作的实际成果检验学习教育成效。

海建投资公司

海建投资公司党支部召开支委(扩大)会议,部署深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议要求,一是全体党员干部要按照上级党委要求,将学习教育融入日常、抓在经常,贯彻落实公司制定的实施方案,一体推进学查改,高标准高质量完成学习教育的各项任务,确保学有质量、查有力度、改有成效。二是要在查摆问题、自省自省内用力见效,全面梳理经营管理中存在的薄弱环节和突出问题,使查摆问题的过程成为锤炼党性作风、提高免疫能力的过程,为整改落实提供精准靶向。三是要把学习教育同经营业务和重点任务相结合,提升真抓实干执行力,切实将学习教育成果转化为推动公司经营发展工作提质增效的新动能。

海建材料公司

海建材料公司党支部召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育动员部署会议。

会议强调,要准确把握学习教育的目标要求,聚焦主题、融会贯通,确保学有质量、查有力度、改有成效。要原原本本研读,准确把握中央八项规定精神的核心要义,打牢开展学习教育的理论基础和思想基础。要深挖细查,精准查找落实中央八项规定精神方面存在的突出问题,形成问题清单并逐一进行整改销号。要坚持问题导向,立查立改、即知即改、真改实改。要坚持“当下改”与“长久立”相结合,狠抓日常、严管经常,健全作风建设常态化长效化制度机制,不断把作风建设引向深入。

海建现代物流园

海建现代物流园党支部召开集中学习会议,部署深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作。

会议集中学习了中央八项规定《关于改进工作作风、密切联系群众的八项规定》的具体内容,对规定中关于改进工作作风、密切联系群众、厉行勤俭节约等方面的要求进行详细解读。会议指出,八项规定作为党中央开启全面从严治党征程的关键切口与有力动员令,意义重大且深远。全体党员干部必深入领会其精神内核,时刻保持高度的政治清醒,自觉筑牢拒腐防变的思想防线,将八项规定的各项要求切实融入日常工作与生活的点滴之中,以实际行动彰显党员的责任担当与良好形象。

南方设计公司

南方设计公司党支部组织召开支委会(扩大)会议,对公司开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育进行部署。

会议强调,开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育,是党中央基于纵深推进全面从严治党、密切党群干群关系、推进中国式现代化的战略考量所作出的重要部署。全体党员干部要通过学习,清晰认知自身行为准则,主动将良好党风转化为淳朴社会民风。要充分认识到贯彻中央八项规定是一项长期持续、常态化的任务,每逢重要节日更需严守纪律防线,杜绝违规行为,以实际行动维护风清气正的政治生态与社会环境。

海南建投组织党员干部及家属观看《正风反腐在身边》

本报讯(通讯员 曹冀)为深化党员干部廉洁家风建设,筑牢反腐倡廉家庭防线,4月25日下午,海南建投纪委联合集团公司,组织集团本部和海建股份公司的党员干部与家属在海建商业大厦飞驰影院集中观看廉洁教育专题片《正风反腐在身边》第三部“坚守铁规”和第四部“严正家风”。

《正风反腐在身边》专题片选取真实案例,通过以案释德、以案释纪、以案释法,给大家敲警钟,划“红线”,警示教育党员干部进一步筑牢廉洁从政意识,建设良好家风。

集团纪委书记王川兴强调,“家庭是抵御腐败的第一道防线,也是最后一道防线”。党员干部及家属要常筑家风“防火墙”,莫进老板“围猎场”;常怀纪法敬畏之心,莫存贪欲侥幸心理;常动廉洁“婆婆嘴”,莫吹贪腐“枕边风”;常敲自省“警示钟”,莫开谋私“方便门”。

海南建投纪委将以《海南建投集团廉洁家庭建设工作实施方案》为抓手,把家风建设融入企业廉洁治理体系,推动清廉家风转化为干事创业动力,为海南建投高质量发展注入强劲的“廉动能”。

海南建投团委召开年度总结暨表彰大会

本报讯(记者 唐浩崇 通讯员 李英航)为深入学习贯彻党的二十大精神,深刻领会习近平总书记关于青年工作的重要思想,进一步激发团员青年在海南自贸港建设与企业高质量发展中的生力军作用,4月27日,海南建投团委召开年度总结暨表彰大会。

集团纪委书记王川兴出席活动并讲话,集团工会主席曹冀、党建工作部部长刘启明等出席活动,海南建投系统团员青年代表共计70余人参加活动。

王川兴向全体团员青年致以节日问候,并围绕“忠诚、廉洁、担当”提出三点殷切期望:一是筑牢政治忠诚。青年干部要守住廉洁从业“第一关”,以中央八项规定行为准则作为信仰标尺,将纪律意识融入血脉。二是恪守清正廉洁。要求青年职工保持政治警觉,筑牢拒腐防变思想防线。三是践行奋斗担当。鼓励青年锤炼专业能力,争做行业标杆。

集团团委书记钟志辉以《激荡青春心向党,砥砺奋进新征程》为题作2024年度团委工作总结,详细汇报了一年来团委工作的成效,并对2025年的总体工作进行部署。

会议宣读了《共青团海南省建设投资集团有限公司委员会关于表彰2024年度海南建投系统共青团先进集体和先进个人的决定》,对2024年度五四红旗团组织、优秀共青团干部和优秀共青团员进行表彰。

在经验交流环节,海建股份公司、海南二建、海南五建作为基层团组织代表依次上台,围绕优秀基层团组织创建工作作经验交流发言。他们以扎实的工作成果、鲜活的案例故事,激励全体青年职工以更加饱满的热情、更加昂扬的姿态为企业发展作贡献。

海南建投团委将继续坚持以党建为引领,以青年为中心的工作理念,充分发挥桥梁纽带作用,团结带领全体团员青年锚定企业高质量发展目标,以更饱满的热情、更昂扬的斗志投身海南自贸港建设,在新时代新征程中书写海南建投青年的奋斗篇章。

海南建投深入临高县武来村开展地瓜消费帮扶活动

本报讯(通讯员 蒋雪)四月的琼岛春意盎然,正值地瓜丰收季。在海南建投定点帮扶的临高县武来村地瓜试验种植基地,一垄垄紫皮嫩肉、薯形饱满的“武来地瓜”铺满田间,村民们正热火朝天地采收、分拣、装箱,丰收的喜悦洋溢在每个人的脸上。

4月份,海南建投通过“以购代扶”消费帮扶模式,一次性采购当地特色“武来地瓜”5万斤,为20余户种植农户解决销售难题,拓宽增收路,奏响乡村振兴“春日进行曲”。

产业造血:从“给资金”到“添动能”

为深入贯彻落实海南省农业农村厅关于乡村振兴“三强化三促进”工作要求,海南建投创新帮扶机制,于2024年底投入专项帮扶资金,以种苗、化肥直补形式支持武来村40亩地瓜试验田项目,通过“企业供资源+农户出劳力”的帮扶模式,激发村民内生动力。

这是海南建投帮扶武来村地瓜产业的第二年,有了过去的经验,农户参与试验田种植的热情高涨,种植面积从30亩拓展到40亩,同时在技术指导和品质把控下实现亩产提升。“海南建投不仅发种苗,还包销,种地瓜收入高!”农户都兴奋地展示着框里码放整齐的精品地瓜。

消费帮扶:打通产销“最后一公里”

为破解农产品销售难题,海南建投构建“以购代扶、外引内联”立体化帮扶网络,通过工会集中采购、项目部食堂直供、员工团购等多渠道,每年对武来村冬季瓜果、腌鸡、黑猪等种植养殖的农特产品开展消费帮扶活动。这次批量大宗采购品质优良的“武来地瓜”凭借粉糯香甜的口感,迅速赢得职工消费者青睐,品牌效应初显。

振兴新篇:小地瓜撬动大产业

海南建投聚焦“两确保、三提升、两强化”乡村振兴目标,将武来村地瓜产业作为特色农业样板打造。通过建立“统一种植标准+全程技术指导+保底价收购”的产业闭环,带动周边农户形成“比学赶超”的种植养殖热潮。目前试验田亩均产值较传统作物增收近3倍以上,发挥出更大的产业价值。

“我们既要当好农产品‘推销员’,更要做好乡村产业‘规划师’,让消费帮扶从‘输血’转向‘造血’,为乡村振兴注入持久动能。”来自海南建投派驻临高武来村第一书记的李成铭说。

如今,“武来地瓜”不仅成为职工餐桌上的美味,更化作农民打开致富之门的“金钥匙”。武来村的地瓜种植故事正描绘着一幅产业兴、农民富、乡村美的生动图景。

AI 技术赋能 助力企业发展 海南建投举办技术交流会



本报讯(通讯员 魏保雷) 4月11日,海南建投举办了“浅谈AI赋能下的工作与思考”主题技术交流会,紧扣数字化转型趋势,全力推动AI技术与企业管理深度融合,加快合规化管理平台建设步伐。集团副总经理凌海出席会议并讲话,总工程师陈加勤主持

会议。会上,海建机施公司总工程师李欣作为主讲人,深入浅出地剖析AI技术应用。他从国内AI基础与工具对比、AI在个人工作中的实践、中国建企智能应用典型案例和把握AI时代的生存策略几个方面,对AI技术进行梳

理并进行应用讲解,系统呈现AI技术从理论到落地的全链条价值,为参会人员带来一场干货满满的知识盛宴。集团科技部(技术中心)、工程管理部、工程造价部全体人员,所属企业主管生产的副总经理、总工程师及相关部门负责人参加交流会。

海南日报: 海南建投:绘就“住有优居”幸福底色



海建股份公司代管项目海南省文化艺术学校 新建教学楼及学生公寓举行开工仪式

本报讯(通讯员 王韵乔)5月7日上午,由海建股份公司代管的海南省文化艺术学校(海南省芭蕾舞学校)新建教学楼及学生公寓项目开工仪式在海南艺术职业学院桂林洋新校区内举行。

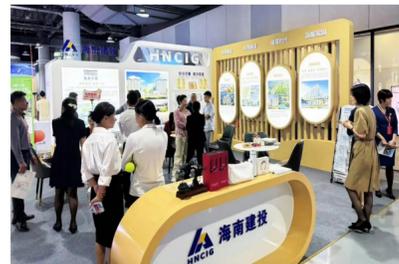
份公司董事长曾繁裕出席活动。各参建单位项目部人员参加仪式。

项目总造价1.51亿元,总建筑面积18654.48平方米,拟建1栋地上7层、地下1层的公共课教学楼,1栋地上5层、地下1层的音乐舞蹈楼及1栋6层学生公寓楼。项目主要建设内容包括土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、消防工程等全系统工程,并配套建设室外景观广场、太阳能光伏、充电桩等绿色节能设施,实现教学功能与生态环保的有机融合。建成后,将全面改善学院办学条件,为海南艺术人才培养提供现代化、专业化的教育空间。

海建股份公司将以高度的责任感和使命感,充分发挥项目全周期管理优势,严格把控安全、质量、进度与成本管控等环节。通过精细化施工管理、科学化资源调配及高效化多方协同,全力打造集功能性、艺术性、安全性于一体的精品工程,为海南文化艺术教育事业高质量发展注入强劲动能。



海南建投·海府大院 闪耀自贸房展会 首日人气爆棚!



海南建投 4 个项目入选海南省首批 房屋建筑和市政工程智能建造试点项目

序号	承建单位	项目名称
1	海南第二建设工程有限公司	海南省中国院国家区域医疗中心建设项目
2	海南第四建设工程有限公司	江东文化组团E14地块住宅项目
3	海南建设工程股份有限公司	博鳌机场三期扩建项目航站楼及配套工程
4	海南第一建设工程有限公司	金城·金甸水库项目

本报讯(通讯员 魏保雷) 近日,海南省住房和城乡建设厅经过公开征集、实地调研、专家评审等流程,确定并公布海南首批房屋建筑和市政工程智能建造试点名单,全省18个项目

中脱颖而出。其中,海南建投所承建的企业承建的4个项目成功入选,充分彰显企业在智能建造领域的创新实力。

下一步,海南建投将以试点项目为依托,加速智能建造技术研发与应用,探索数字化管理新模式。通过打造智能建造示范标杆,推动技术创新与工程实践深度融合,为海南打造智能建造高地、建设国家生态文明试验区注入强劲动能。

海建现代科技产业园 入选自贸港招商 项目机会清单

本报讯(供稿 海建现代科技产业园)4月14日,“投资中国?2025年海南自由贸易港全球产业招商大会”在海口盛大开幕。作为海南自贸港年度招商引资的重磅活动,大会吸引了来自19个国家的16个高级别外宾代表团共158人参会,全球目光聚焦海南自贸港发展新机遇。

为进一步释放自贸港政策红利,海南省商务厅于4月12日发布自贸港招商项目机会清单,并在大会期间对重点项目进行推介。经过多轮严格筛选,由海南建投开发建设的海建现代科技产业园凭借突出的产业价值,成功入选自贸港招商项目机会清单,并作为高新技术产业领域的标杆项目向全球投资者重点展示。

此次遴选围绕“4+3+3”海南特色现代化产业体系,综合考量项目与自贸港战略契合度、投资规模及区域经济带效应,涵盖高新技术、现代服务、旅游、热带特色高效农业等四大产业类型,以及投资开发、项目运营等四大招商方向。

海建现代科技产业园在大会现场备受瞩目,并与来自阿联酋迪拜的Royal Katie General Trading L.L.C展开洽谈交流,为后续深化合作奠定基础。未来,海南建投将以园区为载体,加速集聚全球创新资源,助力海南自贸港打造具有国际竞争力的产业新高地。

海南四建参与主编的 《海南省市政道路沥青路面建设技术标准》正式发布

本报讯(通讯员 王昭怡)近日,由省住建厅组织编制,海南路桥、海南建投所属企业海南四建等单位联合主编的《海南省市政道路沥青路面建设技术标准》(DBJ46-074-2025)正式发布,将于2025年6月1日起

实施。该标准立足海南地理气候条件,总结省内外科研成果与工程实践经验,从沥青路面材料选型、施工工艺到质量验收全流程制定技术规范,重点提出抗高温车辙、耐腐蚀材料应

用技术,优化台风季施工工艺标准,并建立全寿命周期质量管控体系,为延长路面使用寿命、保障工程质量提供关键技术支撑。海南四建深度参与编制,主导特殊沥青路面施工工艺章

节的技术论证,依托公司滨海地区道路建设经验及抗灾害性天气施工技术成果,为标准制定提供重要实践依据。海南建投将以此标准发布为契机,组织海南四建等所属施工企业开展专项培

训,在重点项目中试点应用标准工艺,打造标杆工程,并持续研发适应海南气候的绿色低碳施工技术,致力提升全省市政道路建设水平,为海南自贸港基础设施高质量建设贡献力量。

海南六建承建的东坡老码头改造工程冲刺收官

本报讯(通讯员 符泽盈)精致的榫卯木构架、蓝绿色的琉璃瓦顶……走进海南建投所属企业海南六建承建的海口东坡老码头经营性提升改造项目施工现场,一座全景沉浸式文旅商业空间已基本完工,千年古韵跃然眼前。

该项目位于海口市美兰区海甸溪畔,通过对原老码头商业综合体实施“微改造+精提升”,以局部硬装更新、整体软装焕新的方式,打造占地22300平方米

的沉浸式宋风体验街区。

改造工程涵盖外立面提升、东广场塔楼改造、钢结构玻璃顶棚搭建、内部精装修等七大专项,特别复建了宋代戏楼、衙署等文化地标,并创新设置全息投影舞台、数字互动展馆等科技体验区。

面对商业改造工期紧、任务重的双重挑战,海南六建项目管理团队以“早一日交付便能早一日释放商业价值”为目标全速推进。全体成员春节期间坚守施工

一线,施工现场始终保持热火朝天的攻坚态势。

项目部通过创新吊装工艺优化施工流程,在保障安全的前提下大幅压缩关键工序耗时;同时严格落实安全文明施工标准化管理,通过降噪、防尘等举措,将施工影响降至最低。

当前,项目建筑外立面改造工程和室外景观工程已全部完成,结构新建及改造工程、装饰装修工程已进入收尾冲刺阶段,海南六建将持续落实安全文明

施工各项要求,用实干兑现“百日冲刺保交付”的攻坚承诺,为5



月16日海口东坡老码头重装焕新亮相打下坚实基础。

椰海毛纺公司黎锦 毛毯亮相第五届消博会



海南建投劳动者以匠心 书写高质量发展答卷

本报讯(记者 杨思懿)海南建投始终以匠心筑造品质工程,在“五一”国际劳动节,我们将镜头对准海南建投一线劳动者,向这些用汗水浇筑城市筋骨、以实干托举企业高质量发展的基层奋斗者致敬!

张吉根

海建股份公司高级工程师

张吉根坚守“安全、质量、进度、效益”原则,倡导施工全过程“陪伴式”跟踪检查,严控施工细节,凭着丰富的施工经验和扎实的过硬的专业知识破解多项施工难题,打造优质工程。他常年驻守工地,以“工程如艺”匠心雕琢,以党员担当诠释“永不生锈的螺丝钉”精神。

王芳娃

海南一建高级工程师、金城·金甸水岸项目经理

王芳娃深耕建筑行业 14 年,她作为党员先锋,在金城·金甸水岸项目建设中主导数字化管理和工艺创新,带领项目管理团队推动安全文明施工和质量管理双双创优,海南省“质量月”观摩会在项目成功举办,获省住建厅通报表扬,以细致管理与技术创新诠释海南自贸港建设的“巾帼担当”。

钟林君

海南省建筑产业化股份有限公司工程师

钟林君历经九年磨砺从技术员成长为项目负责人,经常加班加点奔走于各个班组进行沟通协调,带领着项目团队为项目建设挥洒汗水。他深耕装配式工程与 BIM 技术,参与研发的“预制三跑楼梯”获国家专利,积极



图为王芳娃正专注地复测安居房内精装修橱柜的几何尺寸及位置,确保项目施工质量。

参与民兵应急救援,以技术创新与责任担当诠释青春使命。

许伟平

海建机施公司高级工程师

许伟平扎根项目建设一线 14 年,对待工程细节一丝不苟,精心制定详细的施工计划和质量管理方案,以技术精湛与责任担当攻坚克难,从技术员成长为技术骨干,用青春践行海南建设者的坚守与奉献。

王华杰

椰海毛纺公司整理车间班长

王华杰从事纺织一线二十载,精通机器操作与维修,他带领团队攻克生产难题,优化工艺使产品合格率达 100%,个人产值位居公司前列;他积极言传身教培育新人,激发团队创新力,以党员担当践行劳模精神,诠释“宝剑锋从磨砺出”的坚守,被授予“海南省劳动模范”荣誉称号。

本报讯(通讯员 冯洪涛)第二季度伊始,海南建投所属企业海南四建以决战决胜姿态冲刺全年目标任务,承建的各在建项目力争分秒抢进度、千方百计提效率,3 个完工项目通过竣工验收,4 个在建项目迎来重大进展。

江东文化组团住宅项目 E14 地块经过 340 个日夜奋斗,顺利实现主体结构全面封顶,开始进入装饰装修施工新阶段。该项目位于海口江东新区琼山大道西侧,总建筑面积约 13 万平方米,交通区位优势,项目整体定位为“江东新区自然森居的花园社区”。

国家林草种质资源设施保存库海南分库项目通过主体工程节点验收,全部完成室内工程,预计 5 月底顺利交付。海南分库建成后,将收集保存海南自然分布的珍稀、濒危、特有林草种质 5000 种以上,种质材料 50 万份以上。

海南陵水黎安国际教育创新试验区中国传媒大学海南国际学院(一期)项目抢抓施工窗口期,整体冲出“正负零”,全力冲刺 7 月底主体结构验收节点目标。项目建成后,将打造富有海南自贸港特色的教学体系,提高人才培养质量和办学层次,进一步加强国际教育创新岛建设。

三亚市吉阳区海罗安置区(一期)项目施工进度已超 30%,预计 5 月完成基础节点验收,8 月实现主体节点验收。项目建成后,将有效解决片区群众回迁安置,改善人居环境,提升生活品质,美化建筑风貌,更新城市形象。



图为江东文化组团住宅项目 E14 地块施工现场



图为三亚市吉阳区海罗安置区(一期)项目施工现场

向榜样看齐 做合格党员

海南建投先锋专栏

田间地头践初心 携手共铺振兴路 记海南建投乡村振兴队员马骥



本报讯(通讯员 曹家)在琼岛腹地的群山怀抱中,深联村的夜晚总有一盏灯亮至深夜。

灯光下,海南建投乡村振兴工作队员马骥伏案忙碌的身影,早已成为村民们眼中再熟悉不过的景象。这位 90 后的年轻干部,为投身乡村振兴伟大事业,毅然奔赴偏远的中部山区,在一年零六个月的时光里,在乡村振兴的宏伟画卷上,勾勒下了温暖而厚重的篇章。

初心如炬:党建引领聚民心

2023 年 7 月,马骥踏上深联村那片土地,这个身形不算高大、面庞方正且眼神明亮的年轻人,佩戴着熠熠生辉的党徽,挨家挨户走访。他一边悉心了解每家每户的实际状况,一边耐心传播党的新思想、新文化。他经常把“三会一课”开在田间地头。在槟榔树下,他把党章学习会开成了“板凳课堂”;在稻田埂上,他把党日活动变成了“英雄故事会”。在他的努力下,村党员们眼里的光越来越亮。

台风“摩羯”肆虐的那个雨夜,马骥第一个冲进齐膝的积水中,拖着裤管里厚重的泥沙,带领党员突击队在塌方的村道上连续鏖战 36 小时,铁锹与岩石激烈碰撞,终于打通了 3 公里长的“生命线”。当他手捧着党员群众自发捐出的 3220 元救灾款,递到老支书手中时,老支书含着热泪,激动地说道:“小马啊,你把党的温暖实实在在地送到乡亲们心坎里了!”

枝叶关情:筑牢防返贫屏障

为扎实做好防止返贫致贫监测集中排查工作,深联村 189 户 787 人的家门,不知被马骥叩响了多少回。起初,部分村民对他的工作不理解,但马骥始终面带微笑,耐心解释。久而

久之,村民们只要瞧见他的身影,便热情地把他迎进家中,还会端出自酿的山兰酒,邀他喝上一杯。

马骥坚持对因病因灾因残因意外事故等导致刚性支出较大、收入大幅缩减的农户,展开全面细致的排查与研判。对于符合纳入监测条件的农户,他秉持“应纳尽纳”的原则,绝不遗漏一人;对于未纳入监测范围的特殊群体,以及“两不愁三保障”及安全饮水未得到保障的一般农户,他逐一建档立卡,精准帮扶。在低保户王阿婆家,他蹲在漏雨的屋檐下,一笔一划地仔细核算收入账目,不放过任何一个细节,这样的场景在村里反复上演。

在马骥和乡村振兴工作队的鼓励引导下,村民们干事创业的热情日益高涨。当脱贫户们顺利拿到申请的 17000 元产业纾困奖时,每个人的心中都涌动着温暖与希望。2024 年,深联村脱贫户人均增收 14.25%,这一优异成绩的背后,是马骥一本本密密麻麻写满的走访笔记,是他一双双被磨出破洞的登山鞋,更是他为村民幸福生活不懈努力的赤诚之心。

产业筑基:破茧成蝶展新翼

在马骥看来,发展产业经济是壮大乡村集体经济,阻断村民返贫的根本之策。为充分盘活村集体自有资金,他经过深入调研、反复考量,提出发展养殖业,带领全村共同致富的设想。很快,这位文质彬彬的书生迅速转变角色,化身养殖领域的行家里手。凌晨五点,天刚蒙蒙亮,村民们常常能看到他蹲在鸡舍旁,专注地记录着鸡舍内的温度、湿度等数据,即便白衬衫上沾满饲料碎屑,他也毫不在意。第一批深联村“走地鸡”出栏后,马骥又马不停蹄地四处奔走,联系收购方。在他的积极努力下,深联村的“走地鸡”凭借优良品质,一售而空,村集体经济增收 4 万元。紧接着,第二批、第三批“走地鸡”陆续出栏,“走地鸡”产业不仅成为深联村经济发展的新引擎,更成为了深联村响当当的金字招牌。

当政府划拨的 55 万元涉农款投入农产品深加工项目后,马骥积极跟进,督促项目经营主体严格按照合同约定及时足额进行分红,保障村民权益。同时,他深入推进深联村光伏发

电项目,精心做好 240 余亩互叶白千层(澳洲茶树)的管护工作。在村民眼中,他不但是心系群众的好干部,又是踏实肯干的“养殖户”和尽职尽责的“护林员”。如今,澳洲茶树项目及养鸡产业已带动 11 名村民在家门口实现就业,创造务工收入 4.95 万元。

大爱无声:点亮万家灯火

深联村的村民们常说,马骥如同村口新修的那盏路灯,在漆黑的夜里,不仅照亮了村民们归家的路,更温暖了大家的心窝。

在这 578 个日夜的坚守中,马骥积极开展产业管理、就业技能等各类培训,组织村民参加七彩花生种植技术讲座和槟榔种植管理技术培训,为村民们传授实用知识与技能;全力支持农村“五网”建设,向民革申请 3300 元资金,修复损坏的 22 盏路灯,让村民们夜间出行不再摸黑;联合县供电局,迅速解决车路村台风后停电问题,及时恢复 20 户 86 名群众的正常用电;联合县水务局,妥善解决加赖村饮用水管道堵塞难题,保障 36 户 122 名群众的日常用水;工作队向民革海南省委会申请 3.8 万元,捐助 19 名大一至大四的学生,助力 74 人参加省民族技工学校中专教育,2 人参加大专教育,为学子们的求学之路保驾护航;邀请省人民医院全科、妇科、儿科等 6 个科室的医生到镇卫生院开展义诊活动,让村民们在家门口就能享受到优质医疗服务;向民革海南省委会申请 2000 元,购买篮球、羽毛球、彩色画笔等文体用品,丰富学生们的暑期生活;每周组织开展“创文巩固”活动,认真做好 6 处污水处理站及周边环境清洁工作,保持村庄公共区域干净整洁……马骥深知,自己的付出不会白费,每一天都充实而意义,每一天都在为村民们的幸福生活添砖加瓦,这便是奉献的力量。

在马骥笔记本的扉页上写着这样一句话:“让乡村振兴的种子在红土地上开出最绚烂的花。”这句话,不仅是马骥对自己的不懈追求与真实写照,更是无数新时代乡村振兴工作者的精神写照。深联村的蝶变故事仍在继续书写,而更多像马骥这样的“点灯人”,正满怀热忱地播种希望,为乡村振兴事业奉献着自己的光和热。

匠心筑城写华章 初心如磐践担当 记海建城乡更新集团投资策划部规划建筑设计专员伍祖荫



本报讯(通讯员 曹家)在海建城乡更新集团承建项目的施工现场,总有一个脚步匆匆却目光笃定的年轻人,他就是伍祖荫。作为一名规划建筑设计专员,他怀揣着将城市蓝图化作美好家园的梦想,凭借专业智慧,在城乡更新的宏伟蓝图上,尽情挥洒新时代建设者的奋斗豪情。

破冰突围 跑出建设“加速度”

2023 年春,初入海建城乡更新集团的伍祖荫,便一头扎进浩业安居房项目的前期规划报建工作中。该项目涉及 8 个地块,需办理 20 余项证照,任务庞杂而艰巨。但他没有丝毫畏惧,暗自立下目标:“务必把工作做在前,给不可控环节预留时间。”

伍祖荫迅速梳理流程,创新性地提出“三维推进法”:纵向拆解任务节点,责任到人;立体搭建沟通网络,保障信息畅通。在规划许可阶段,他首创“预审+容缺”机制,提前开展人防、水保等专项审查,待土地审批手续办结后,不到两个月便成功拿下规划许可证。办理施工许可证时,他推行“设计-审查-勘察”三同步的阶段性推进模式,合同签订后短短 30 日,施工许可便办理完成,为项目开工争取到宝贵时间。公司领导称赞道:“别看小伍年轻,他就像关键齿轮,精准带动整个审批系统高效运转。”

创新赋能 提质增效铸精品

在伍祖荫心中,始终秉持“项目为王,效益为本,实干为先”的理念。浩业安居房项目规划图纸铺开,8 个地块如同零散拼图

亟待整合。传统模式下,若每个地块都单独建人防地下室,成本高昂且严重影响工期。伍祖荫便带领设计团队展开“人防布局优化攻坚战”,经过反复研讨,他创新提出“区域性人防综合体”概念,并多次组织设计院与人防部门沟通协调。最终,成功将 8 个地块的人防设施整合至 2 个商业地块建设,既节省资金,又使住宅车位可售率提升 15%,大幅降低设计成本。

在装配式建筑政策出台初期,伍祖荫前瞻性构建“弹性设计模型”,通过日照模拟、车位配比等技术预研,为项目预留奖励面积拓展空间,当政策落地后,项目便能迅速完成规划变更。目前,浩业安居房项目已获装配式奖励面积约 3800 平方米,后续地块奖励面积预计可达 5000 平方米,他的创新思维为项目赢得共计 8800 平方米的“空间红利”。

使命必达 筑牢发展“生命线”

“困难在左,担当在右,中间是解决问题的通道。”这是伍祖荫坚守的工作信条。在振业、椰海小区配套费退还攻坚任务中,他仔细梳理历史档案,积极协调职能部门,确保各项工作落实到位、跟进及时。仅用 45 天,便成功实现 823 万元资金回笼,有力保障企业利益。

在项目融资攻坚的关键时刻,伍祖荫凭借扎实的专业知识,高效做好规划面积核算、权籍数据溯源,到抵押登记办理、白名单申报。面对技术难题,他以敏锐的专业判断破题;面对紧急流程节点,他仔细校准每份文书。同事们由衷感慨:“伍工就像精准校准系统,经他把关的数据,是谈判桌上最有力的支撑。”

从清晨到深夜,伍祖荫以工程师的严谨丈量城市脉络,用奋斗者的热情浇灌民生工程。在他办公室悬挂的“城乡更新作战图”上,密密麻麻的标记记录着他的初心,跳动的数据谱写着他的担当。这位新时代的城市筑梦人,正以智慧为笔、汗水为墨,书写城乡融合发展的崭新篇章。